

週報

【2025/4 第1例会】

例会日：毎週金曜日

例会場：碧海信用金庫本店3F 安城市御幸本町15-1

TEL:0566-75-8866 FAX:0566-74-5678

Email: anjo-rc19580206@katch.ne.jp

HP: http://www.anjo-rc.org

■創立日：S33年1月10日

■RI加盟認証日：S33年2月6日

第3209回例会

2025年4月4日(金) 12:30~13:30

司会者：荻須 篤君

ソング：「四つのテスト」

ニコボックス委員会：

親睦活動委員会：永谷 文人君

ゲスト及びビジター：鈴木宏英様 安城市役所市民安全課 主幹

：加藤 弘様 功労会員

出席報告者：深谷 誠君

全会員数 51名

現在出席義務者数

本日の出席人数 38名

内出席免除者の出席人数

出席率 84.40%

2023-24年度：RIテーマ

「ロータリーのマジック

(The Magic of Rotary)」

安城ロータリークラブ会長方針：

「EnjoyRotaryLife」

■会長：成田 孝則

■幹事：鶴田 香也乃

■クラブ会報：沓名 一樹・岡田 健裕



■ 会長報告

成田 孝則会長

第5回安城ロータリークラブゴルフコンペ
3月21日(金)
葛城ゴルフ倶楽部 山名コース
優勝：榮 圭士君



友愛グルメ同好会
月日：3月19日(水)
場所：加茂園
焼肉パーティー



お花見同伴例会「オープン例会」
月日：3月29日(土)
会場：岡崎ニューグランドホテル
3名のゲストにお越し頂きました。



三河安城RC主催：修了コンサート
月日：3月30日(日)
会場：アンフォーレホール
開演：14時



今年の地価公示価格

全国の地価動向は全用途平均で4年連続上昇
～令和7年地価公示～

全国の地価は、景気が緩やかに回復している中、地域や用途により差があるものの、三大都市圏では上昇幅が拡大し、地方圏でも上昇傾向が継続するなど、全体として上昇基調が続いている。

令和7年地価公示は、全国26,000地点を調査対象として実施し、その結果、1年間の地価動向として、次のような結果が得られました。

■2001年～2025年 公示地価「住宅地」の対前年平均変動率の推移

【全国平均】全用途平均・住宅地・商業地のいずれも4年連続で上昇し、上昇幅が拡大した

【三大都市圏】

全用途平均・住宅地・商業地のいずれも4年連続で上昇し、

上昇幅が拡大した 東京圏及び大阪圏では上昇幅の拡大傾向が継続しているが、名古屋圏では上昇幅がやや縮小した。

【地方圏】

全用途平均・住宅地・商業地のいずれも4年連続で上昇した。

地方四市(札幌市・仙台市・広島市・福岡市)では、上昇幅がやや縮小したが、その他の地域では概ね拡大傾向が継続している。

名古屋圏の“住宅地”の主なポイント

【愛知県】

名古屋市は3.6%上昇全16区のうち名東区と天白区の上昇率が拡大したが、他の14区で上昇幅が縮小した。

熱田区8.4%上昇で、都心と比較して割安感があり需要がある。

中村区5.2%上昇、千種区4.8%上昇、東区4.2%上昇、駅徒歩圏は需要が底堅いが、コロナ禍を経て旺盛な住宅需要が弱まり上昇幅が縮小した。

大府市は6.4%上昇、長久手市4.9%上昇、知立市4.4%上昇で、自動車関連産業の業績が概ね順調に推移し住宅需要は堅調である。

一方で、人口減少により愛西市は0.3%減少と横ばいから下落に転じる。

南知多町は3.7%減少、美浜町は1.8%減少と地価の下落が継続している。

■ 幹事報告

鶴田 香也乃幹事

1. 本日例会終了後例会場にて、バリ国際奉仕事業の打合せを行います。
2. **4/11(金)次年度理事会は、会議室の都合により例会終了後に行います。お間違えなく!**
3. 4/20(日)地区研修協議会参加者へ、当日のご案内を配布いたしました、名札は4/11配布予定で
4. 9/18.19次年度事業「大阪万博ツアー」への参加を宜しくお願い致します。本日締切です。
5. 6/6 18:00～川本にて歴代会長会議を行います。
6. 6/11(水) 碧信会議室にて記者懇談会を行います。



【本日のセレモニー】

* 米山記念奨学生 世話クラブ及びカウンセラー委嘱状贈呈

🌸 今月のお祝い

会員誕生日	4名
婦人誕生日	4名
結婚記念日	6組



◆ 卓話

担当:兵藤 幸男君

テーマ「特殊詐欺や侵入盗の被害に遭わないために」

卓話者 鈴木宏英様 安城市役所市民安全課 主幹